АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Леге 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: http://www.aop.bg

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 00777
Поделение: _____
Изходящ номер: 29 от дата 11/11/2014
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител Община Кочериново		
Адрес пл. "Трети март" №1		
Град Кочериново	Пощенски код 2640	Страна Република България
Място/места за контакт Община Кочериново	Телефон 07053 2011	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Наталия Граховска		
E-mail obst_kocherinovo@mail.bg	Факс 07053 2330	

Интернет адрес/и (когато е приложимо)
Адрес на възложителя:
www.ob-kocherinovo.bg
Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):
http://ob-kocherinovo.bg/proekt-ustroistven-plan-11.11.2014/

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката
☐ Строителство ☐ Доставки ☒ Услуги

Кратко описание
Предмет на настоящата обществена поръчка е "Изработване на проект на Общ устройствен план на Община Кочериново" .
С Проекта на Общ устройствен план на Община Кочериново трябва да се определят:
1.1.1.Общата структура на територията на Община Кочериново - предмет на плана, и преобладаващото предназначение на съставните и структурните й части, местоположението и границите на урбанизираните територии, земеделските територии; горските територии, защитените територии, защитените зони, санитарно-охранителни зони на водоизточници, нарушените територии за

възстановяване, водните течения и площи и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;
1.1.2.Общият режим на устройство на всяка от териториите по т. 1.1.1, който включва най-общи цели, мерки и изисквания за тяхното опазване, използване, изграждане и развитие;
1.1.3.Извънурбанизираните територии - изключителна държавна, публична държавна и публична общинска собственост, и режимът на тяхното устройство;
1.1.4. Разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура и сервитутните им зони на територията на Община Кочериново и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
1.1.5.Териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;
1.1.6.Териториите за активно прилагане на ландшафтноустройствени мероприятия и естетическо оформяне, в т.ч. териториите за превантивна устройствена защита съгласно чл. 10, ал. 3 от ЗУЗакона за устройство на територията;
1.1.7.Територии за специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната, и прилежащи към тях забранени и сервитутни зони.
1.2.Проектът за Общ устройствен план на Община Кочериново трябва да се изработи:
1.2.1.в съответствие с разпоредбите на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, и
1.2.2.въз основа на Заданието за изработване на Общ устройствен план на Община Кочериново и другите свързани с него документи.

2.Фази на разработване на Проекта
Проектът на Общ устройствен план на Община Кочериново трябва да се разработи в две фази:
2.1.Фаза Предварителен проект;
2.2.Фаза Окончателен проект.

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71410000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

С Проекта на Общ устройствен план на Община Кочериново трябва да се определят:
1.1.1.Общата структура на територията на Община Кочериново - предмет на плана, и преобладаващото предназначение на съставните и структурните й части, местоположението и границите на урбанизираните територии, земеделските територии; горските територии, защитените територии, защитените зони, санитарно-охранителни зони на водоизточници, нарушените територии за възстановяване, водните течения и площи и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;
1.1.2.Общият режим на устройство на всяка от териториите по т. 1.1.1, който включва най-общи цели, мерки и изисквания за тяхното опазване, използване, изграждане и развитие;

1.1.3.Извънурбанизираните територии - изключителна държавна, публична държавна и публична общинска собственост, и режимът на тяхното устройство;
1.1.4. Разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура и сервитутните им зони на територията на Община Кочериново и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
1.1.5.Териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;
1.1.6.Териториите за активно прилагане на ландшафтноустройствени мероприятия и естетическо оформяне, в т.ч. териториите за превантивна устройствена защита съгласно чл. 10, ал. 3 от ЗУЗакона за устройство на територията;
1.1.7.Територии за специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната, и прилежащи към тях забранени и сервитутни зони.
1.2.Проектът за Общ устройствен план на Община Кочериново трябва да се изработи:
1.2.1.в съответствие с разпоредбите на Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, и
1.2.2.въз основа на Заданието за изработване на Общ устройствен план на Община Кочериново и другите свързани с него документи.

2.Фази на разработване на Проекта
Проектът на Общ устройствен план на Община Кочериново трябва да се разработи в две фази:
2.1.Фаза Предварителен проект;
2.2.Фаза Окончателен проект.

Прогнозна стойност
(в цифри): 65000 Валута: BGN

Място на извършване
Община Кочериново код NUTS: BG415

Изисквания за изпълнение на поръчката
Участниците трябва да разполагат с екип от технически лица - ключови експерти, които притежават необходимата професионална квалификация и достатъчно професионален опит, необходими за своевременното, точно и качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка и които ще участват в нейното изпънение. Екипът от технически лица - ключови експерти на Участниците трябва включва най-малко следните експерти, отговарящи на съответните минимални изисквания, посочени за всеки един от тях:
Ключов експерт Ръководител екип - Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен "магистър" в някоя от следните области: Архитектура или Урбанизъм, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектанска правоспособност за 2014 г.; Пет години професионален опит;
Ключов експерт Селищна мрежа и устройство на урбанизирани територии - Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен "магистър" в някоя от следните области: Архитектура или Урбанизъм, или еквивалент; С пълна проектантска

правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектанска правоспособност за 2014 г.; Три години професионален опит;
Ключов експерт Техническа инфраструктура и комуникационно - транспортни системи - Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен "магистър", професионална квалификация "магистър инженер" в някоя от следните области: Транспортно строителство или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектанска правоспособност за 2014 г.; Три години;
Ключов експерт Водоснабдяване и канализация - Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен "магистър", професионална квалификация "магистър инженер" в някоя от следните области: Водоснабдяване и канализация или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектанска правоспособност за 2014 г.; Три години професионален опит;
Ключов експерт Електроснабдяване и съобщения - Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен "магистър", професионална квалификация "магистър инженер" в някоя от следните области: Електроенергетика и обзавеждане или Електротехника, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектанска правоспособност за 2014 г., Три години професионален опит;
Ключов експерт Географски информационни системи -- Завършено висше образование, образователно - квалификационна степен "магистър " в някоя от следните области: Геодезия или ГИС, или Картография, или еквивалент; С пълна проектантска правоспособност в областта на професионалната си квалификация и валидно удостоверение за проектанска правоспособност за 2014 г.; Три години професионален опит.

Критерий за възлагане

☐ най-ниска цена ☒ икономически най-изгодна оферта

Показатели за оценка на офертите

Комплексна оценка КО има максимална стойност 100 (сто) точки.
Комплексна оценка КО на всеки Участник се формира от два показателя:
Срок за изготвяне на екологична оценка на предварителния проект на Общ устройствен план СО с максимална стойност 80 точки
Финасова оценка ФО с максимална стойност 20 точки
Методика за определяне на СО на Офертаi на Участникi
Срокът за изготвяне СО на всяка Оферта, подлежаща на оценка по този показател, се изчислява по формулата:

$$COi = \frac{\text{Най-кратък предложен срок}}{\text{Срокi, предложен от Участника}} \times 20$$

Най-кратък срок е най - краткия от всички предложени срокове.
Срокi, предложен от Участникаi, е срока за изготвяне на екологична оценка на предварителния проект на Общ устройствен план, направен в техническото предложение на Участника, чиято Оферта се оценява.
Максимална оценка от 20 точки получава Участникът, предложил най-кратък срок за изготвяне.

Методика за определяне на Финасова оценка ФОi на Офертаi на Участникi
Финасовата оценка ФОi на всяка Офертаi, подлежаща на оценка по този показател, се изчислява по формулата:
Най-ниска предложена цена
ФОi = ---------- x 80
Ценаi, предложена от Участникаi
Най-ниска предложена цена е най - ниската от всички предложени цени в лева без ДДС.
Ценаi, предложена от Участникаi, е цената в лева без ДДС, предложена в Ценовото предложение на Участника, чиято Оферта се оценява.
Максимална оценка от 80 точки получава Участникът, предложил най -ниска цена в лева без ДДС.
Финасовата оценка ФОi на всяка Офертаi се изчислява от Комисията за разглеждане, оценка и класиране на Офертите с точност до втория знак след десетичната запетая. Дробни числа, които могат да се получат при прилагане на формулата за изчисляване на Финасовата оценка ФО, се закръглят към втория знак след десетичната запетая.
Методика за определяне на Комплексна оценка КОi на Офертаi на Участникi
Комплексната оценка КО на всяка Оферта се изчислява по формулата:
КО = СО + ФО
където:
СО - оценката на срока за изготвяне на участника;
ФО - Финансова оценка на Офертата на Участник.
Комплексната оценка КО се изчислява от Комисията за разглеждане, оценка и класиране на Офертите с точност до втория знак след десетичната запетая. Дробни числа, които могат да се получат при прилагане на формулата за изчисляване на Комплексната оценка КО, се закръглят към втория знак след десетичната запетая.

Срок за получаване на офертите
Дата: 20/11/2014 дд/мм/гггг Час: 16:00

Европейско финансиране **Да** ☐ **Не** ☒

Допълнителна информация
Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:
Отварянето на офертите ще се извърши на 21.11.2014 г. от 10:00 часа в сградата на Община Кочериново.

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)
Дата: 20/11/2014 дд/мм/гггг