ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО
област Кюстендилска
П.код 2640, тел:0753 / 21 50
Регистрационен индекс и дата
РД-02-06-97/20.08.2024г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД КОЧЕРИНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Калин Везенков - председател на Постоянна комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост,благоустрояване и комунални дейности.

ОТНОСНО: Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд на ОСЗ - гр. Кочериново по §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

На свое заседание, проведено на 19.08.2024 г. постоянна комисия в състав:

Председател: Калин Везенков, и членове: 1. Николай Гълъбов, 2. Симеон Кирилов – отсъстващ поради уважителни причини, разгледа разпределената от Председателя на ОбС Кочериново, до ПКТСУОСБКД, Докладна записка Рег.инд.и дата РД-01-03-73/14.08.2024 г. на г-н Кмета на Община Кочериново, относно „Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд на ОСЗ - гр. Кочериново по §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.".

Комисията сподели изцяло мотивите за предложеното решение, изложени в Докладна записка РД-01-03-73/14.08.2024 г. на г-н Кмета на Община Кочериново, а именно:

В Община Кочериново е постъпило писмо с изх.№ ПО-21-77-1/18.07.2024г. от ОСЗ - гр. Кочериново и наш вх. № РД-01-32-78/18.07.2024г. с мотивирано искане за предоставяне на земя от общински поземлен фонд за имот със призната площ 2,400 дка в местността „Хармана" в землището на с. Пороминово, съгласно Решение № 1226/04.03.1993г. за признаване правото на възстановяване на собственост в съществуващи /възстановими/ стари реални граници на наследниците на Димитър Христов Попев.

Мотивираното искане на ОСЗ - гр. Кочериново е за възстановяване на имот с площ 2299 кв. м по скица-проект на имот с проектен идентификатор 57830.33.70 – образуван от имот с идентификатор 57830.33.2 по КККР в землището на с. Пороминово, общ. Кочериново одобрена със Заповед № РД-18-1025/27.04.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Съгласно сега действащия § 27 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ тези земи се предоставят на ОСЗ с Решение на Общинския съвет:

„Общинските съвети предоставят земи от общински поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците;"

Имот с идентификатор 57830.33.2 /номер по предходен план – 033002/ по КККР в землището на с. Пороминово е с начин на трайно ползване "Нива", с площ 2299 кв.м, местност „Башиклия", съгласно приложената към докладната записка скица № 15-1482086/25.12.2022г., издадена от СГКК гр. Кюстендил. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 3092 от 02.12.2022г., вписан в СВ с Акт № 146, том 22, вх. рег. № 5680, дело № 2021 от 14.12.2022г.

Вземането на решение по постъпилото по горе цитирано писмо от ОСЗ е в правомощията и задълженията на Общински съвет – гр. Кочериново, съгласно § 27 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

С оглед на гореизложеното, на основание параграф 27, ал.2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, чл. 18ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.2, 4 и 5 от ЗМСМА, ПКТСУОСБКД с два гласа „ЗА", „ПРОТИВ" – няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – няма, предлага ОбС – Кочериново, да приеме решение съгласно Докладна записка на Постоянната комисия, а именно:

Р Е Ш Е Н И Е:

ОбС - гр. Кочериново **дава** съгласие да се предоставят на ОСЗ - гр. Кочериново имот с идентификатор 57830.33.2 с площ 2299 кв. м, местност „Башиклия" по КККР в землището на с. Пороминово, общ. Кочериново одобрена със Заповед № РД-18-1025/27.04.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, която да постанови решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Димитър Христов Попев, по писмо с изх.№ ПО-21-77-1/18.07.2024г. от ОСЗ - гр. Кочериново и наш вх. № РД-01-32-78/18.07.2024г. и съгласно приложената скица-проект № 15-

678765/03.07.2024г. на имот с проектен идентификатор 57830.33.70 с площ 2299 кв. м.

Неразделна част от настоящата Докладна записка е Докладна записка Рег.инд.и дата РД-01-03-73/14.08.2024 г. на г-н Кмета на Община Кочериново, ведно с приложенията в нея, която заедно с дневния ред за проведеното на 19.08.2024 г. заседание на ПКТСУОСБКД са обявени на интернет страницата на Община Кочериново на 16.08.2024 г.

Протокола от проведеното на 19.08.2024 г. заседание на ПКТСУОСБКД, заедно с настоящата докладна записка да се обявят на интернет страницата на Община Кочериново до 22.08.2024 г.

Председател на ПКТСУОСБКД: *Заличени лични данни, съгласно чл. 4, т. 1 и т. 2 от Регламент (ЕС) 2016/679*

Калин Везенков