



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, пл. Трети март

РЕШЕНИЕ № 1

на Общински съвет гр. Кочериново

от 31 януари 2025 година

За определяне размера на трудовите възнаграждения на Кмета на общината и Кметовете на кметства в Община Кочериново;

На основание чл. 23, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД КОЧЕРИНОВО

РЕШИ:

Общински съвет отлага вземане на решение по Докладната на г-н Кмета, съответно на Постоянната комисия, относно „Определяне размера на трудовите възнаграждения на Кмета на общината и Кметовете на кметства в Община Кочериново“.

Настоящото решение е прието с поименно гласуване на редовно заседание на Общински съвет гр. Кочериново, проведено на 31.01.2025 г., Протокол № 1, точка 1.1. от дневния ред и подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:
РАЙЧО КАЛАЙДЖИЙСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, пл. Трети март

РЕШЕНИЕ № 2

на Общински съвет гр. Кочериново

от 31 януари 2025 година

За кандидатстване на община Кочериново по Интервенция П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.;

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Условия за кандидатстване със заявления за подпомагане по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД КОЧЕРИНОВО

РЕШИ:

1. Дава съгласие на Община Кочериново да кандидатства по реда на Условия за кандидатстване със заявления за подпомагане по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за обекти на територията на населените места в община Кочериново по следните дейности:

- **Дейност 1** - Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на линейна публична инфраструктура:

1.1. Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях;

- **Дейност 3** - Сградна публична инфраструктура:

3.1. Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони;

2. Общински съвет – Кочериново, декларира че дейностите включени в проектите съответстват на приоритетите на общинския план за развитие на Община Кочериново.

3. Общински съвет – Кочериново дава съгласие Кметът на Община Кочериново да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия, в това число да вземе всички необходими решения в границите на своите правомощия относно подготовката и комплектуването на заявленията за подпомагане, както и провеждането на всички процедури по реда на ЗОП, необходими за кандидатстването и последващата реализация на проектите.

Настоящото решение е прието с поименно гласуване на редовно заседание на Общински съвет гр. Кочериново, проведено на 31.01.2025 г., Протокол № 1, точка 1.2. от дневния ред, по Докладна записка с № РД-01-03-6/17.01.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:
РАЙЧО КАЛАЙДЖИЙСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, пл. Трети март

РЕШЕНИЕ № 3

на Общински съвет гр. Кочериново

от 31 януари 2025 година

За упълномощаване на Кмета на Община Кочериново за издаване на Запис на заповед от Община Кочериново в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново“;

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, т. 24, чл.27, ал.4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал.3 от Наредба № Н-3 от 22 май 2018 г. за определяне на правилата за плащания, за верификация и сертификация на разходите, за възстановяване и отписване на неправомерни разходи и за осчетоводяване, както и сроковете и правилата за приключване на счетоводната политика на оперативните програми и програмите на европейското териториално сътрудничество и във връзка с Административен договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново“, сключен между Община Кочериново и Държавен фонд „Земеделие“ седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, представляван от Изпълнителния директор,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД КОЧЕРИНОВО

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Кочериново да подпише без протест и без разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да било характер Запис на заповед в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер на 194 129,82 лева (сто деветдесет и четири хиляди сто двадесет и девет лева и осемдесет и две стотинки) за обезпечаване на 100 % от стойността на исканото авансово плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново“ сключен между Община Кочериново и Държавен фонд „Земеделие“.

2. **Срок за предявяване:** Срокът на Административния договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново“ сключен между Община Кочериново и Държавен фонд „Земеделие“, удължен с шест месеца.

3. Възлага на кмета на Община Кочериново да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони” BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново“ сключен между Община Кочериново и Държавен фонд „Земеделие“.

Настоящото решение е прието с поименно гласуване на редовно заседание на Общински съвет гр. Кочериново, проведено на 31.01.2025 г., Протокол № 1, точка 1.3. от дневния ред, по Докладна записка с № РД-01-03-4/17.01.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:
РАЙЧО КАЛАЙДЖИЙСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, пл. Трети март

РЕШЕНИЕ № 4

на Общински съвет гр. Кочериново

от 31 януари 2025 година

За отдаване под наем на открита площ от 50 кв. м. в имот № 1436 /градски парк/, УПИ IX, кв. 38 по плана на гр. Кочериново, община Кочериново, публична общинска собственост, съгласно АКТ за публична общинска собственост №8/20.10.1997 г., с цел поставяне на преместваем обект „Каравана за обществено хранене – Снек бар“ и външна търговска площ за маси към обекта;

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 18, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от НПУРОИ и във връзка с чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, л. 31, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на гр. Кочериново, Община Кочериново,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД КОЧЕРИНОВО

РЕШИ:

1. ОбС-гр. Кочериново дава съгласие за отдаване под наем на открита площ от 50 кв. м. /петдесет квадратни метра/ от имот № 1436, кв. 38, попадащ в УПИ IX „За спортен комплекс, ресторант и летен театър“ по плана на гр. Кочериново, община Кочериново, съгласно АКТ за публична общинска собственост № 8/20.10.1997 г. за срок от 10 /десет/ години.

2. ОбС-гр. Кочериново определя начална тръжна цена в размер на 2,00 /два/ лв. на кв. м., без ДДС съгласно Приложение № 1 Базисни наемни цени за един месец в лева/евро без ДДС на един кв. м. площ нежилищни помещения и открити площи, собственост на община Кочериново, съобразно предназначението на обекта, прилежащите му площи и местонахождение, раздел VI Открити площи: за разполагане на будки, каравани, павилиони, бунгала и др. преместваеми обекти във връзка с търговия, услуги, производство- 3-та зона от Решение № 55/03.04.2015 г. за определяне на базисни наемни цени за един месец в лева без ДДС на един кв. м. площ нежилищни помещения и открити площи, собственост на община Кочериново, съобразно предназначението на обекта, прилежащите му площи и местонахождение, изменено с Решение № 136/25.10.2024 г. по Протокол № 16 на ОбС- гр. Кочериново, както следва:

ОБЩО: 50 кв. м. х 2,00 /два/ лв. за кв. м. = 100,00 /сто/ лв., без ДДС, 120,00 /сто и двадесет/ лв. с ДДС на месец.

3. Всички разходи за изготвяне на необходимата проектна документация и изработване/ закупуване на преместваемия обект са за сметка на наемателя.

4. Поддържането на наетата открита площ и санитарно-хигиенната обстановка се извършва от Наемателя, както и заплащане на разходите за ел. енергия и вода.

5. Отдаваната в т. 1 площ да се ползва от Наемателя само за поставяне на преместваем обект „Каравана за обществено хранене – Снек бар“ в поземлен имот № 1436, кв. 38, попадащ в УПИ IX „За спортен комплекс, ресторант и летен театър“ по плана на гр. Кочериново, община Кочериново.

6. ОбС гр. Кочериново възлага на Кмета на общината да извърши процедура по отдаване под наем на описаната в т. 1 открита площ чрез публичен търг, както и сключване на договор.

Настоящото решение е прието с поименно гласуване на редовно заседание на Общински съвет гр. Кочериново, проведено на 31.01.2025 г., Протокол № 1, точка 1.4. от дневния ред, по Докладна записка с № РД-01-03-5/17.01.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:
РАЙЧО КАЛАЙДЖИЙСКИ**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, пл. Трети март

РЕШЕНИЕ № 5

на Общински съвет гр. Кочериново

от 31 януари 2025 година

За предоставяне на земи от Общински поземлен фонд на ОСЗ - гр. Кочериново по §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ;

На основание параграф 27, ал.2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, чл. 18ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.2, 4 и 5 от ЗМСМА,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД КОЧЕРИНОВО

РЕШИ:

ОбС – гр. Кочериново дава съгласие да се предоставят на ОСЗ – гр. Кочериново имот с идентификатор 49360.84.2 с площ 2546 кв. м, местност „До гробищата” по КККР в землището на с. Мурсалево, общ. Кочериново одобрена със Заповед № РД-18-1024/27.04.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, която да постанови решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Георги Манов Медарски, по писмо с изх.№ РД-12-04-268/27.11.2024г. от ОСЗ - гр. Кочериново и наш вх. № РД-01-32-146/27.11.2024г. и съгласно приложената скица-проект № 15-1029546/11.10.2024г. на имот с проектен идентификатор 49360.84.10 с площ **2167 кв. м.**

Настоящото решение е прието с поименно гласуване на редовно заседание на Общински съвет гр. Кочериново, проведено на 31.01.2025 г., Протокол № 1, точка 1.5. от дневния ред, по Докладна записка с № РД-02-06-1/22.01.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:
РАЙЧО КАЛАЙДЖИЙСКИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НА ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

гр. Кочериново, общ. Кочериново, обл. Кюстендил, пл. Трети март

РЕШЕНИЕ № 6

на Общински съвет гр. Кочериново

от 31 януари 2025 година

За откриване на процедура за избор на нови съдебни заседатели за нуждите на Районен съд – Дупница, мандат 2025-2029г., приемане на правила за нейното провеждане и избор на комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели;

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет, Община Кочериново, и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 67, чл. 68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт и във връзка с Писмо с изх. № ДА-30-195 от 12.12.2024г. от Административният ръководител на Окръжен съд – Кюстендил,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД КОЧЕРИНОВО

РЕШИ:

I. Общински съвет – Кочериново открива процедура за определяне на 5 (пет) съдебни заседатели с мандат 2025-2029г. за Районен съд – Дупница и утвърждава следните условия, ред и правила за нейното провеждане:

1. Кандидати за съдебни заседатели могат да бъдат дееспособни български граждани, които отговарят на следните условия:

1. Да са на възраст от 21 до 68 години;

2. Да имат настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда,

за който кандидатства;

3. Да имат завършено най-малко средно образование;

4. Не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;

5. Да не страдат от психически заболявания.

6. Да не са съдебни заседатели в друг съд;

7. Да не са общински съветници от съдебния район на Районен съд – Дупница;

8. Да не участват в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с

политически цели;

9. Да не работят в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на

вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район на Районен съд – Дупница.

10. Да не е избран за съдебен заседател повече от два последователни мандата към Районен съд – Дупница.

2. Общински съвет – Кочериново утвърждава образци на документи, както следва:

2.1. Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение №1/

2.2. Декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3 от ЗСВ /Приложение №2/

2.3. Декларация за съответствие с изискването на чл.69, ал.2 от ЗСВ /Приложение №3/

2.4. Писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ /Приложение №4/

2.5. Данни за лицата по чл.68, ал.3, т.5 от ЗСВ /Приложение №5/.

3. В срок до 04.03.2025 г., кандидатите за съдебни заседатели в Районен съд – Дупница,

подават в деловодството на Община Кочериново за Общински съвет – Кочериново документите по т.2 от настоящото решение, към което прилагат следните документи:

3.1. Подробна автобиография, подписана от кандидата;

3.2. Нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;

3.3. Медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;

3.4. Свидетелство за съдимост;

3.5. Данни за контакт на две лица, към които Общинските съвети да се обръщат за препоръки;

3.6. Мотивационно писмо;

3.7. Писмено съгласие;

3.8. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3;

3.9. Документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973г.

3.10. Декларация за съответствие с изискването на чл.69, ал.2 от ЗСВ.

II. Общински съвет – Кочериново създава Временна комисия в състав от 5 члена:

1. Председател: Николай Гълъбов

Членове:

2. Александър Димитров

3. Васил Стойчев

4. Георги Ценев

5. Даниела Миланова

III. Поставя следните задачи на Временната комисия:

- Да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели за Районен съд – Дупница и изготви доклад и списък на допуснатите кандидати;

- Да публикуват на интернет страницата на Община Кочериново най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл.68а от Закона за съдебната власт, списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни

писма и препоръки и документи по чл.68, ал.3, т.9 от същия закон. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности;

- Да проведе в свое публично заседание, изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на чл.68а, ал.1-3 от ЗСВ и състави доклад за протичането му и протокол от изслушването, които да публикува на интернет страницата на Община Кочериново;

- Да изготви и внесе в Общински съвет – Кочериново, Докладна записка с проект за решение-предложение за определяне на съдебни заседатели при Районен съд-Дупница за мандат 2025-2029 г. като приложи към Докладната записка и протокола от изслушването и доклада от провеждането му;

- Определя срок за приключване на работата на Временната комисия – 20.03.2025 г.

IV. Възлага на Председателя на Общински съвет – Кочериново да обяви откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели и условията, реда и правилата за нейното провеждане, съгласно настоящото решение, като изготви съобщение, което да публикува на интернет страницата на Община Кочериново, в един местен ежедневник, в електронна медия, както и да постави на информационното табло на входа на сградата на Община Кочериново.

Настоящото решение е прието на редовно заседание на Общински съвет гр. Кочериново, проведено на 31.01.2025 г., Протокол № 1, точка 1.6. от дневния ред, по Докладна записка № РД-01-03-7/17.01.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ:
РАЙЧО КАЛАЙДЖИЙСКИ