



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

2640, гр. Кочериново, пл. „Трети март“ № 1, e-mail: obst_kocherinovo@mail.bg

тел. +359 7053 2011, ЦАО +359 7053 23 23

Единен телефонен номер за административно обслужване +359 7053 3199

ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО на основание: чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 18, ал.1, ал. 2, ал.3 и ал.4 от НПУРОИ, чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, чл. 31, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на община Кочериново, влязло в сила Решение № 4 по Протокол № 1 от 31 януари 2025 г. на ОбС Кочериново и Заповед № ОС-06-5/05.03.2025 г. на Кмета на община Кочериново обявява публичен търг, с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на открита площ от 50 кв. м. /петдесет квадратни метра/ от имот № 1436 кв. 38, попадащ в УПИ IX „ За спортен комплекс, ресторант и летен театър“ по плана на гр. Кочериново, община Кочериново, съгласно АКТ за публична общинска собственост №8/20.10.1997 г., с цел поставяне на преместваем обект „Каравана за обществено хранене – Снек бар“ и външна търговска площ за маси към обекта. Начална тръжна цена в размер на 2,00 / два / лв. на кв. м., без ДДС- за един месец. Цената е определена съгласно Приложение № 1 Базисни наемни цени за един месец в лева/евро без ДДС на един кв. м. площ нежилищни помещения и открити площи, собственост на община Кочериново, съобразно предназначението на обекта, прилежащите му площи и местонахождение, раздел VI Открити площи: за разполагане на будки, каравани, павилиони, бунгала и др. преместваеми обекти във връзка с търговия, услуги, производство- 3-та зона от Решение № 55/03.04.2015 г. за определяне на базисни наемни цени за един месец в лева без ДДС на един кв. м. площ нежилищни помещения и открити площи, собственост на община Кочериново, съобразно предназначението на обекта, прилежащите му площи и местонахождение, изменено с Решение № 136/25.10.2024 г. по Протокол № 16 на ОбС- гр. Кочериново, както следва: **ОБЩО: 50 кв. м. х 2,00 /два/ лв. за кв. м. = 100,00 /сто/ лв., без ДДС, 120,00 /сто и двадесет/ лв. с ДДС на месец.** Търгът ще се поведе на 24.03.2025 г. от 10:00 часа, в сградата на Община Кочериново. Поддържането на наетата открита площ и санитарно-хигиенната обстановка се извършва от Наемателя, както и заплащане на разходите за ел. енергия и вода. Всички разходи за изготвяне на необходимата проектна документация и изработване/ закупуване на преместваемия обект са за сметка на Наемателя. Депозит за участие в публичния търг в размер на 50,00 /петдесет/ лева. Тръжна документация може да се закупи в стая № 2 на Общинска администрация срещу сумата от 50,00 лева. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 10:00 часа до 12:00 часа, до крайния срок за подаване на предложенията в община Кочериново. Предложенията за участие в търга се подават в Център за Административно Обслужване (ЦАО) находящ се на партера на общинска администрация Кочериново до 17.00 часа на 21.03.2025 г. При подаване на едно писмено предложение /оферта/ за участие, срокът за подаване на оферти се удължава със седем дни. За допълнителна информация тел: 07053/31-99.