ПРОТОКОЛ № 2

12.02.2026 година град Кочериново

Днес, 12.02.2026 г. от 17.45 часа в Пленарната зала на Народно читалище „Пробуда-1919“ град Кочериново се проведе извънредно заседание на Общински съвет – Кочериново. Заседанието бе водено от Председателя на ОбС – Кочериново, г-н Райчо Калайджийски.

Присъстват 11 общински съветници:

1. Александър Димитров – общински съветник
2. Васил Стойчев – общински съветник
3. Галина Ванева – общински съветник
4. Георги Ценев – общински съветник
5. Димитър Вретенарски – общински съветник
6. Даниела Миланова – общински съветник
7. Елена Бозовайска – общински съветник
8. Калин Везенков – общински съветник
9. Николай Гълъбов – общински съветник
10. Райчо Калайджийски – председател на ОбС
11. Симеон Кирилов – общински съветник

Присъстват още:

1. Станислав Горов – Кмет на Община Кочериново.

Г-н Калайджийски: Добър вечер на присъстващите в залата! Всички 11 съветници сме налице. Откривам днешното извънредно заседание.

По предложения дневен ред:

1. Докладни записки, относно:

1.1. Кандидатстване на Община Кочериново с проектно предложение по Процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“ – Компонент 2 по Програма „Развитие на регионите“ 2021–2027;

Г-н Калайджийски: Който е „ЗА“ т. 1.1 от дневния ред, моля да гласува:

Със „ЗА” 11 гласа, „ПРОТИВ” няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” няма, ОбС-Кочериново прие точка 1.1. от дневния ред да бъде разгледана.

1.2. Определяне на представител на Община Кочериново за участие в извънредно Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Никола Василиев“ АД, гр. Кюстендил и упълномощаването му за гласуване по точките от дневния ред;

Г-н Калайджийски: Който е „ЗА“ т. 1.2 да бъде разгледана на днешното заседание, моля да гласува:

Със „ЗА” 11 гласа, „ПРОТИВ” няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” няма, ОбС-Кочериново прие точка 1.2. от дневния ред да бъде разгледана.

т. 2. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.

Г-н Калайджийски: Който е „ЗА“ т. 2, моля да гласува:

Със „ЗА” 11 гласа, „ПРОТИВ” няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” няма, ОбС-Кочериново прие точка 2. от дневния ред да бъде разгледана.

ПО ТОЧКА 1.1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Кандидатстване на Община Кочериново с проектно предложение по Процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“ – Компонент 2 по Програма „Развитие на регионите“ 2021–2027;

Докладва: Кмет на Община Кочериново;

Г-н Калайджийски: Колеги за днешното заседание, както на всички ни е ясно, на последното редовното по точката от дневния ред взехме решение да я отложим. Да бъде разгледана на днешното заседание поради съответни становища и съображения.

Съответно получихме от нашия юрист становища и тя е достатъчно ясна и красноречива. Направила си е труда да ни запознае с практики на други общини. Става въпрос съответно за кандидатстването с читалищата в Стоб, Мурсалево и административната сграда на общината. В резултат на това е постъпил мотив от Кмета на общината. Вие сте се запознали всички. В тези мотиви на Кмета, той също така е посочил, че в проектното предложение се предвижда включване на следните обществени сгради. Той се базира на Докладната в първоначалния вид.

„След извършено прецизиране на обхвата на проекта, Община Кочериново ще кандидатства с проектно предложение, което ще обхваща единствено Административната сграда на Община Кочериново.“

Това е, което така е предложението към Докладната на Кмета. Тя си е в първоначалния вид, в който я разглеждахме на редовното заседание. Имате думата.

Г-н Горов разясни, че в рамките на кандидатстването по проекта ще бъдат включени Административна сграда с. Драгодан и Сграда на Детска градина, застроена в парцел II – 138, кв.

109, находящ се в с. Бараково, съгласно Акт за публична общинска собственост № 12 от 20.11.1997 г.

Той посочи, че първоначално сградата в с. Драгодан не е била отразена в плана на с. Драгодан (Кадастралния и регулационен план на село Драгодан). Осъществено е спешно измерване, след което сградата е коректно нанесена в плана с установено съответствие, както по площ, така и по акт за собственост.

В тази връзка са предприети необходимите действия, проведени са няколко срещи в Министерството (МРРБ), при които е изяснена допустимостта на сградите за включване в проектното предложение.

Отбелязано бе, че включването на горецитираната сграда на Детската градина ще допринесе за получаване на допълнителни точки.

Г-н Везенков: Тоест на мястото на двата Културни дома слагаме тези две сгради?

Г-н Горов: Да.

Г-жа Бозовайска: За административната разбрахте ли се с Агенция по заетостта, нашата агенция? Не трябва ли другите да плащат със собствени средства?

Г-н Горов: Тук собственост няма нито Агенция по заетостта, нито другите. Административната сграда си е изцяло на общината.

Г-н Горов: За другите сгради сме предприели действия, ще участваме в друга програма. Говорим за Кметството в с. Стоб и за Мурсалево. Към момента не са изрядни документите за сградите (АОС). Ще ги оправим и след това ще кандидатстваме. Същото ще стане и за с. Крумово, Бураново, Драгодан, Боровец и Бараково. Цървище и Фролош не са наши сградите.

Г-жа Миланова: Сега говоря за Бараково. Тъй като там се ползват помещенията, остава си така, както е, нали така?

Г-н Горов: Говорим за саниране.

Г-н Калайджийски: Не за собственост.

Г-жа Миланова: Няма да има опасност след време примерно тези сгради да се продадат от общината?

Г-н Горов: В никакъв случай няма да се продадат. Това е действаща Детска градина.

Г-жа Миланова: То сега е действаща, но все пак децата намаляват.

Г-н Горов: В Бараково не намаляват. За момента не намаляват, напротив увеличават се.

Г-н Везенков: Предложение по същество във връзка с Мотивите на г-н Кмета, навсякъде в Докладната записка на г-н Кмета на мястото, където е записано „Културен дом с. Мурсалево“ и „Културен дом с. Стоб“ да бъде записано „Сграда на Детска градина, застроена в парцел II – 138, кв. 109, находящ се в с. Бараково, съгласно Акт за публична общинска собственост № 12 от 20.11.1997 г.“ и „административна сграда с. Драгодан“.

Г-н Калайджийски: Колеги, чухте направеното от колегата процедурно предложение. Преминаваме режим гласуване с направеното от г-н Везенков по Докладната на г-н Кмета за кандидатстването по този проект процедурно предложение. Поименно:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, поименно със „ЗА“ 11 гласа: К. Везенков, Н. Гълъбов, С. Кирилов, В. Стойчев, А. Димитров, Г. Ценев, Д. Вретенарски, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, Р. Калайджийски, „ПРОТИВ“ няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ няма,

Общински съвет – Кочериново взе следното:

РЕШЕНИЕ № 5

1. Дава съгласие община Кочериново да кандидатства с проектно предложение по Процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“ – Компонент 2 по Програма „Развитие на регионите“ 2021–2027.

2. Упълномощава Кмета на община Кочериново да извърши всички необходими действия, свързани с подготовката, подаването и изпълнението на проектното предложение по Процедура BG16FFPR003-4.014 „Пилотни инициативи за енергийни общности и подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради“ – Компонент 2 по Програма „Развитие на регионите“ 2021–2027.

Приложение:

Докладна записка с № РД-01-03-7/29.01.2026г. от Кмета на Община Кочериново и приложенията към нея;

ПО ТОЧКА 1.2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Определяне на представител на Община Кочериново за участие в извънредно Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Никола Василиев“ АД, гр. Кюстендил и упълномощаването му за гласуване по точките от дневния ред;

Докладва: Кмет на Община Кочериново;

Г-н Калайджийски: Колеги, запознали сте се с материала и по тази точка. И тук имахме становище на колежката Горова.

Г-н Калайджийски: Който е съгласен да бъде упълномощена г-жа Ива Черногорска, да бъде представител на Община Кочериново в Общото събрание и да гласува „ЗА“, моля да гласува.

Поименно:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с постъпила Покана за свикване на извънредно Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Никола Василиев“ АД, гр. Кюстендил, поименно със „ЗА“ 11 гласа: К. Везенков, Н. Гълъбов, С. Кирилов, В. Стойчев, А. Димитров, Г. Ценев, Д. Вретенарски, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, Р. Калайджийски, „ПРОТИВ“ няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ няма,

Общински съвет – Кочериново взе следното:

РЕШЕНИЕ № 6

I. Общински съвет – Кочериново определя за представител г-жа Ива Черногорска – Заместник-кмет на Община Кочериново, която да представлява Община Кочериново в извънредното Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Никола Василиев“ АД, гр. Кюстендил, което ще се проведе на 09.03.2026г. от 09.00 часа в гр. Кюстендил, пл. „17-ти януари“ № 1. В случай на липса на кворум и насроченото Общо събрание се проведе на определената резервна дата, на същото място и при същия дневен ред, определеният представител запазва правомощията си и е упълномощен да участва и гласува от името на Община Кочериново при същите условия.

II. Представителят на Община Кочериново г-жа Ива Черногорска да гласува по точките от дневния ред, както следва:

1. Промяна в състава на Съвета на директорите.

Проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите чрез освобождаване на настоящия Съвет на директорите в състав: Йоана Димитрова, Димитър Стоилов и Димитър Димитров и избор на нов тричленен Съвет на директорите в състав: Йоана Димитрова като представител на държавата, Димитър Стоилов като представител на държавата, който отговаря на изискванията на чл. 63, ал. 1 от ЗЛЗ, и Димитър Димитров като независим член, след деклариране на обстоятелствата по чл. 20 и чл. 23 от Закона за публичните предприятия.

– ГЛАСУВА „ЗА“

2. Определяне мандата на новоизбрания Съвет на директорите.

Проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания Съвет на директорите.

– ГЛАСУВА „ЗА”

3. Определяне възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението.

Проект на решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде формирано по реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/.

– ГЛАСУВА „ЗА”

4. Вземане на решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП.

Проект на Решение: Общото събрание на акционерите взема решение по чл. 56, ал. 13 от ППЗПП и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП като намалява стойността на една бална единица, определена в чл. 56, ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП, включително в случаите по ал. 6 и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложение № 2 към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП, съгласно Приложение № 1 към Писмо на МЗ с изх. № 20-11-7/27.01.2026г., с което е инициирано свикването на общото събрание, и представляващо част от документацията по провеждането му.

– ГЛАСУВА „ЗА“

5. Разни – Гласува по преценка с оглед естеството на поставените въпроси и защита интересите на Община Кочериново.

Приложение:

Докладна записка с № РД-01-03-9/09.02.2026г. от Кмета на Община Кочериново и приложенията към нея;

ПО ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.

Г-н Калайджийски: Ако имате към този момент поставени въпроси от граждани?

Г-жа Бозовайски: Кога ще правим сесия за водата?

Г-н Калайджийски в отговор поясни:

След проведената на 9 януари среща с министри и представители на различни институции в областната администрация Кюстендил, за която разполагахме с неформална информация, останахме с очакването, че ще бъдат формулирани конкретни насоки или ще бъде предоставена яснота относно предстоящите действия по въпроса с водоснабдяването.

В тази връзка Председателят отбеляза, че му е препоръчано да се изчака последващо развитие и допълнителна информация.

Към настоящия момент такава информация не е предоставена.

Г-н Калайджийски: В 18.08 часа закривам днешното извънредно заседание!

- Цялата дискусия може да проследите на посочения линк: https://www.youtube.com/watch?v=wQ5Ln1Ba8sg

Протоколист: /п/ Председател на ОбС: /п/
/Т. Дингилска/ /Р. Калайджийски/